

## 113 年度營造工程物價水準變動分析

本次彙整之營造工程物價指數變動及大宗資材價格變動相關資料來源為行政院主計總處(下稱主計總處)「營造工程物價指數(CCI)計算平台」及行政院公共工程委員會(下稱工程會)「大宗資材市場價格」定期發布之物價水準調查資料。

一、營造工程物價指數變動：(資料來源：主計總處；指數基期：民國 110 年=100)

營造工程物價總指數(下稱總指數)包含材料類與勞務類兩個大類：

- (一) 勞務類指數自本(113)年 1 月 110.33 至 11 月 113.91，全年呈現上升走勢。
- (二) 材料類指數上開期間亦呈現上漲走勢，其中 7 月(111.6)至 9 月(110.76)有下跌情形。
- (三) 總指數整年呈現上漲走勢，主要受到勞務類指數上升的影響；惟受材料類影響，於 8、9 月有下降情形。

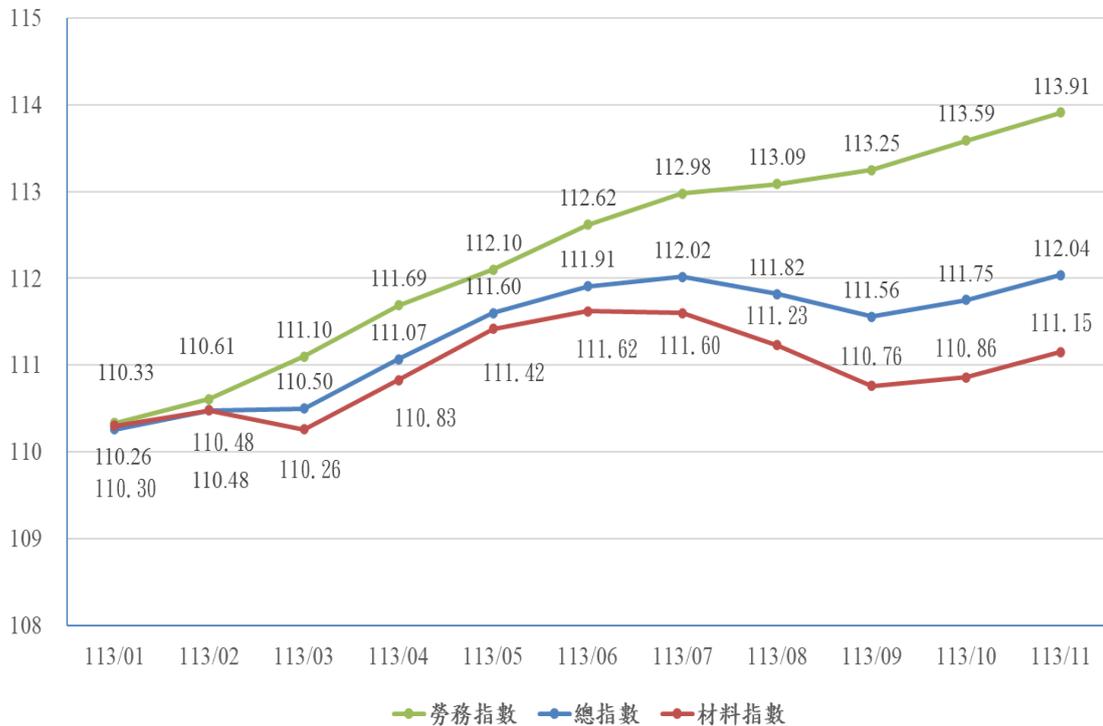


圖 1：本年 1 月至 11 月營造工程物價指數走勢

二、營造工程物價之材料類及勞務類個別項目 113 年 1 月至 11 月

指數變動：(資料來源：主計總處；指數基期：民國 110 年=100)

(一) 材料類中常見個別項目指數變動

1 水泥類-水泥、預拌混凝土及混凝土

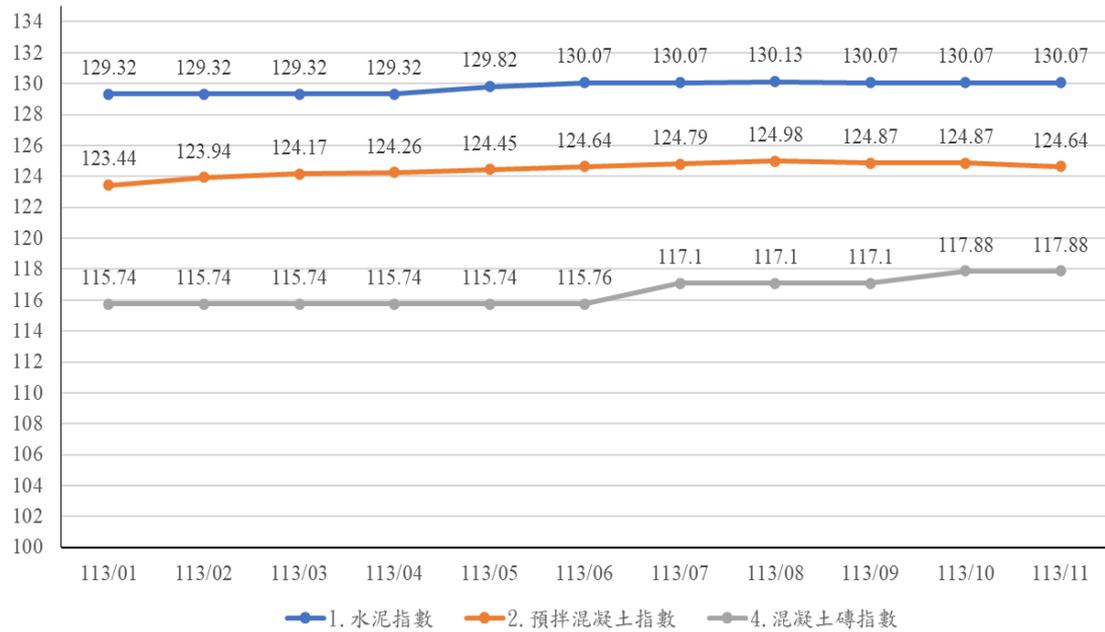


圖 2：本年 1 月至 11 月水泥、預拌混凝土及混凝土磚指數走勢

2 砂石類-砂、卵石及塊石

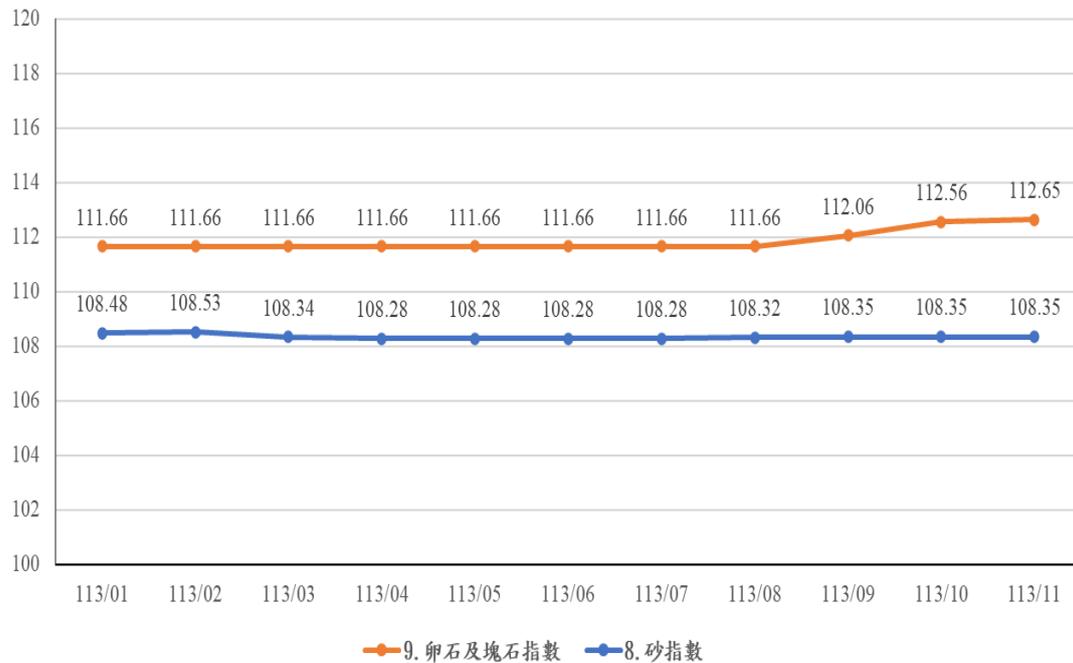


圖 3：本年 1 月至 11 月砂、卵石及塊石指數走勢

### 3 金屬製品類-中鋼筋、型鋼、鋼板及鋁門窗

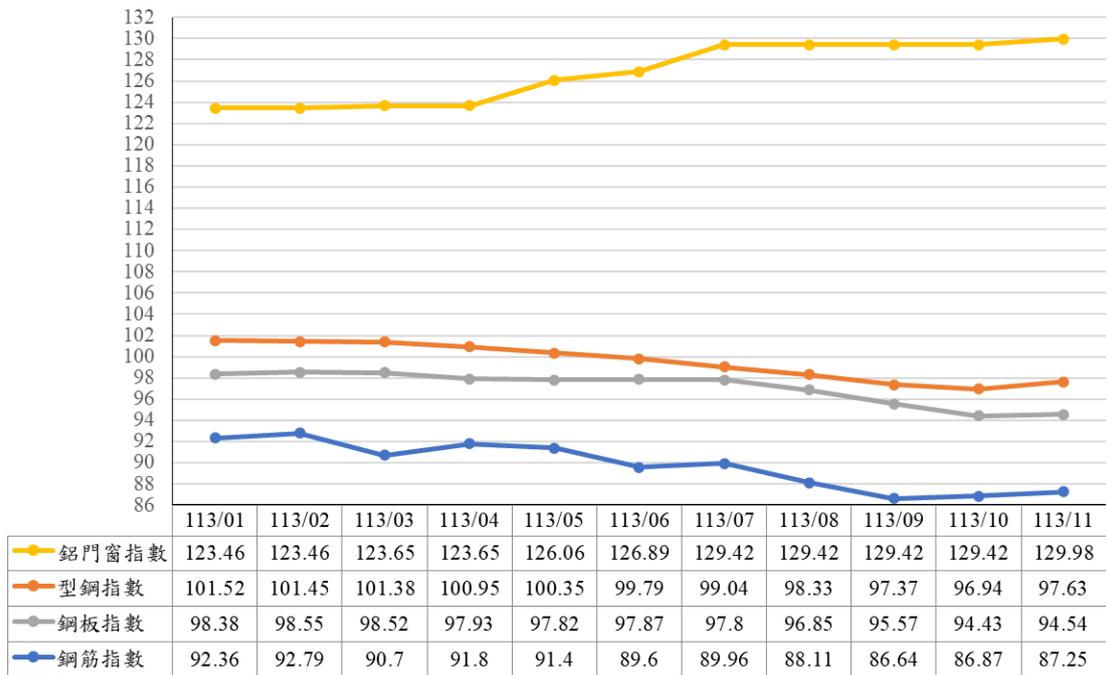


圖 4：本年 1 月至 11 月中鋼筋、型鋼、鋼板及鋁門窗指數走勢

### 4 木材類-清水木模及普通模板

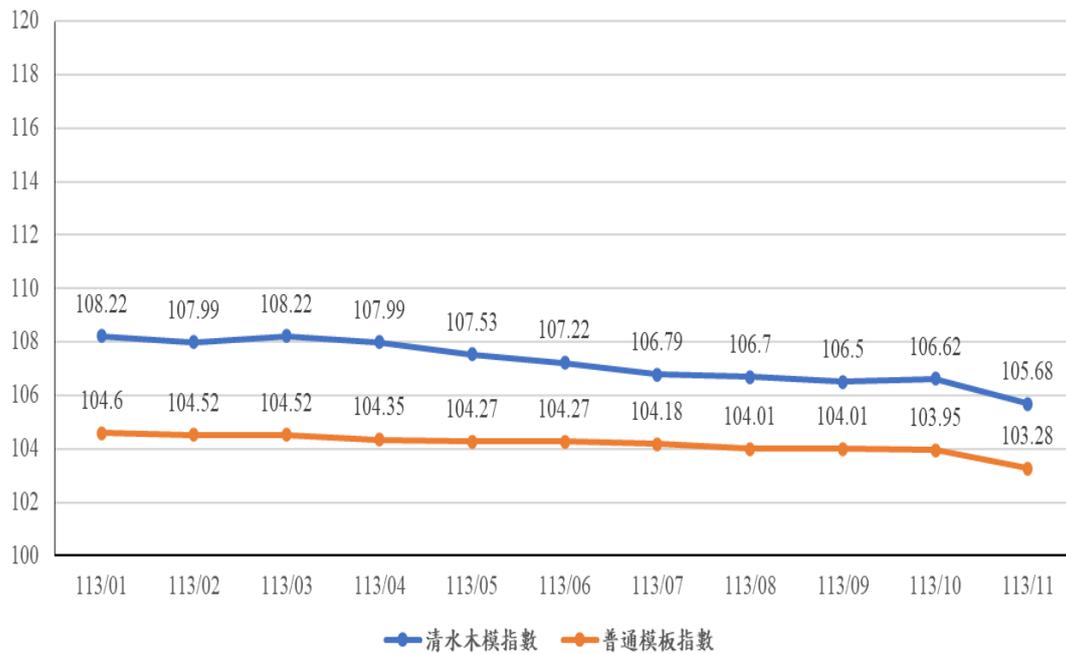


圖 5：本年 1 月至 11 月清水木模及普通模板指數走勢

## 5 機電設備類-電梯及電線電纜

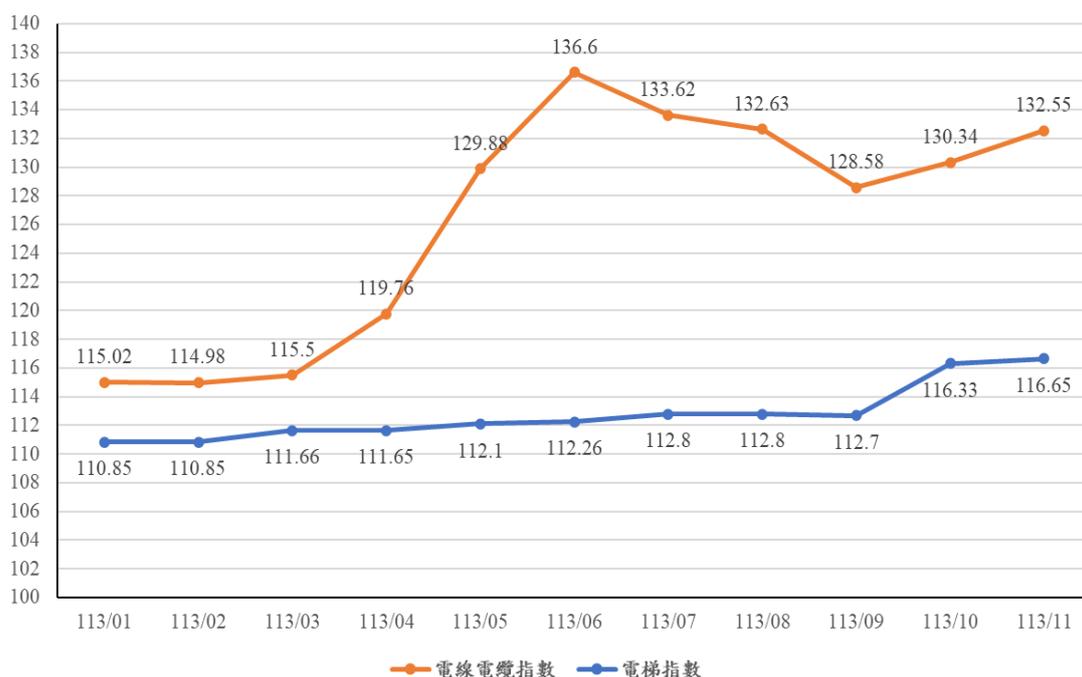


圖 6：本年 1 月至 11 月電梯及電線電纜指數走勢

### (二) 勞務類中常見個別項目指數變動

#### 1 工資類-泥水工、鋼筋工、模板工及混凝土工

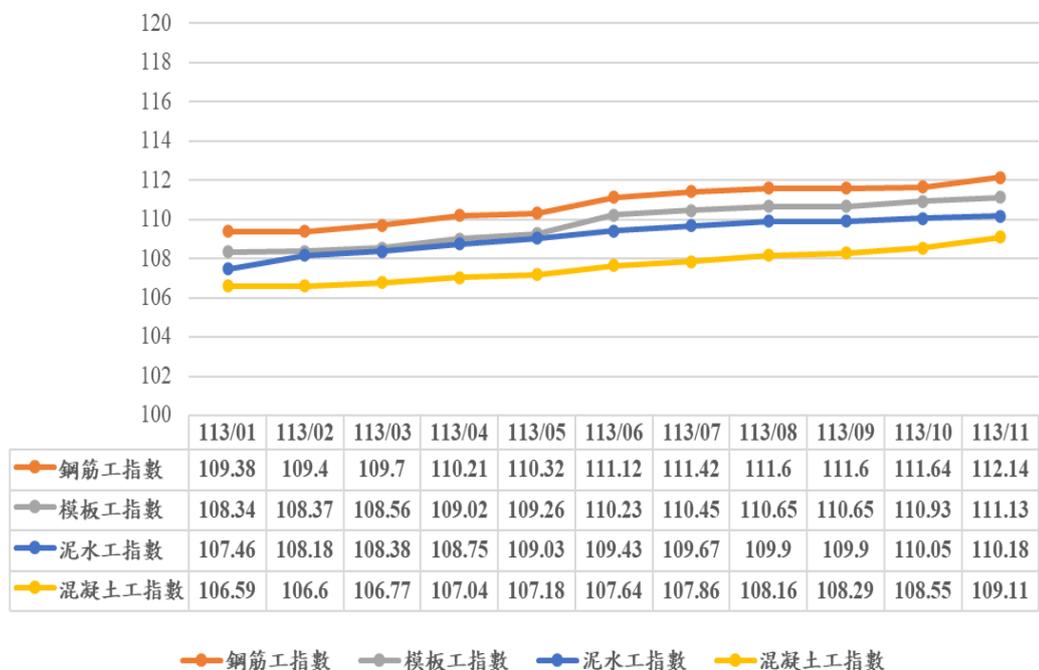


圖 7：本年 1 月至 11 月泥水工、鋼筋工、模板工及混凝土工指數走勢

三、工程會大宗資材 113 年 1 月至 11 月價格調查結果：(資料來源：工程會；  
中部未稅價，含基本運費)

(一) 預拌混凝土價格

1、210kg/cm<sup>2</sup>，第 1 型水泥

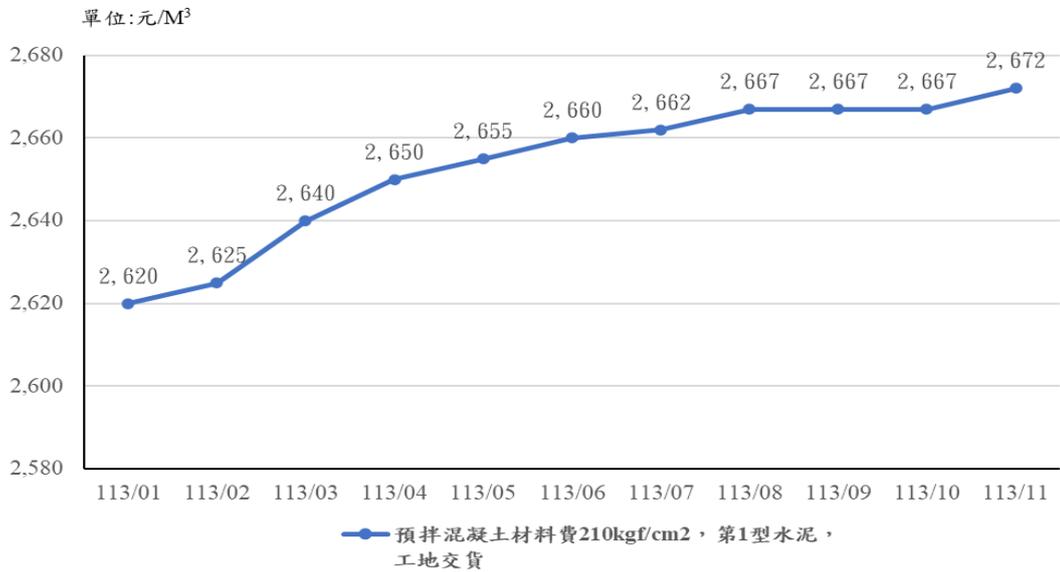


圖 8：本年 1 月至 11 月「210kg/cm<sup>2</sup>，第 1 型水泥」價格走勢

2、280kg/cm<sup>2</sup>，第 1 型水泥

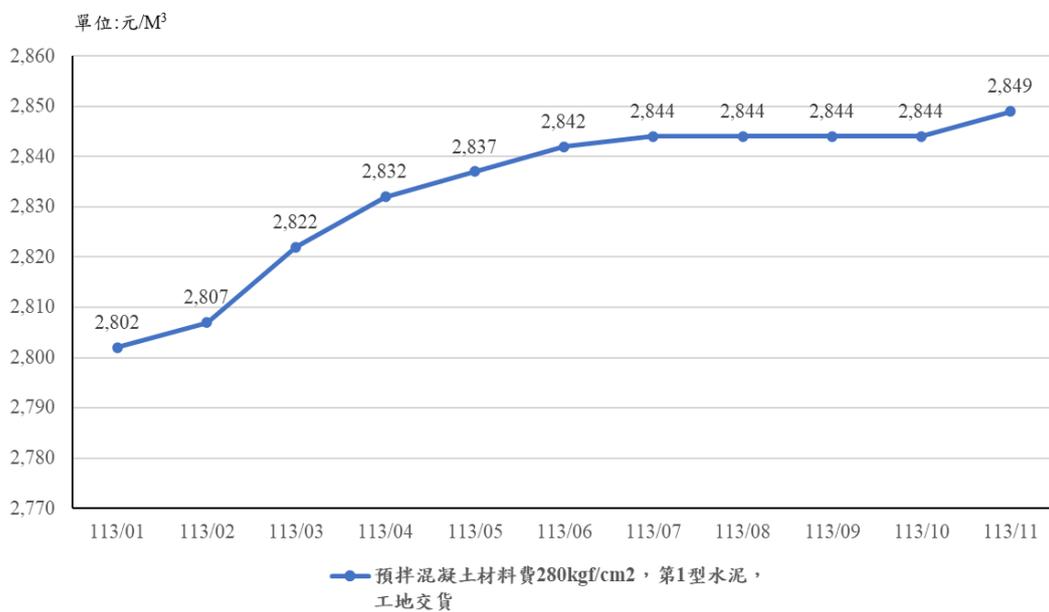


圖 9：本年 1 月至 11 月「280kg/cm<sup>2</sup>，第 1 型水泥」價格走勢

## (二) 鋼筋價格

### 1、SD280，熱軋，D10mm

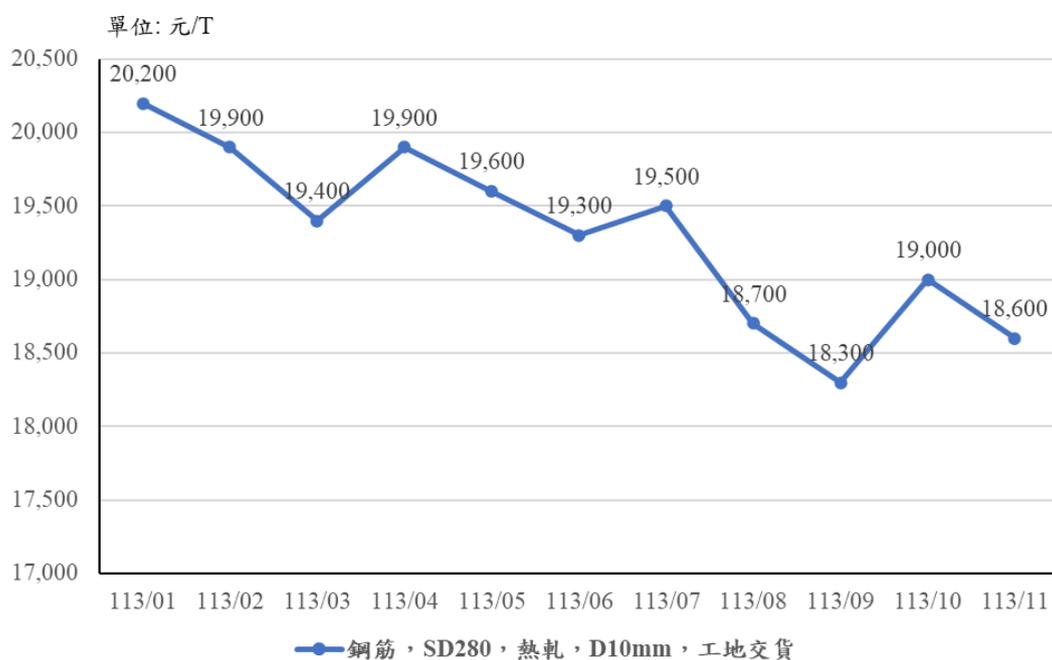


圖 10：：本年 1 月至 11 月「SD280，熱軋，D10mm」價格走勢

### 2、SD420w，熱軋，D36mm

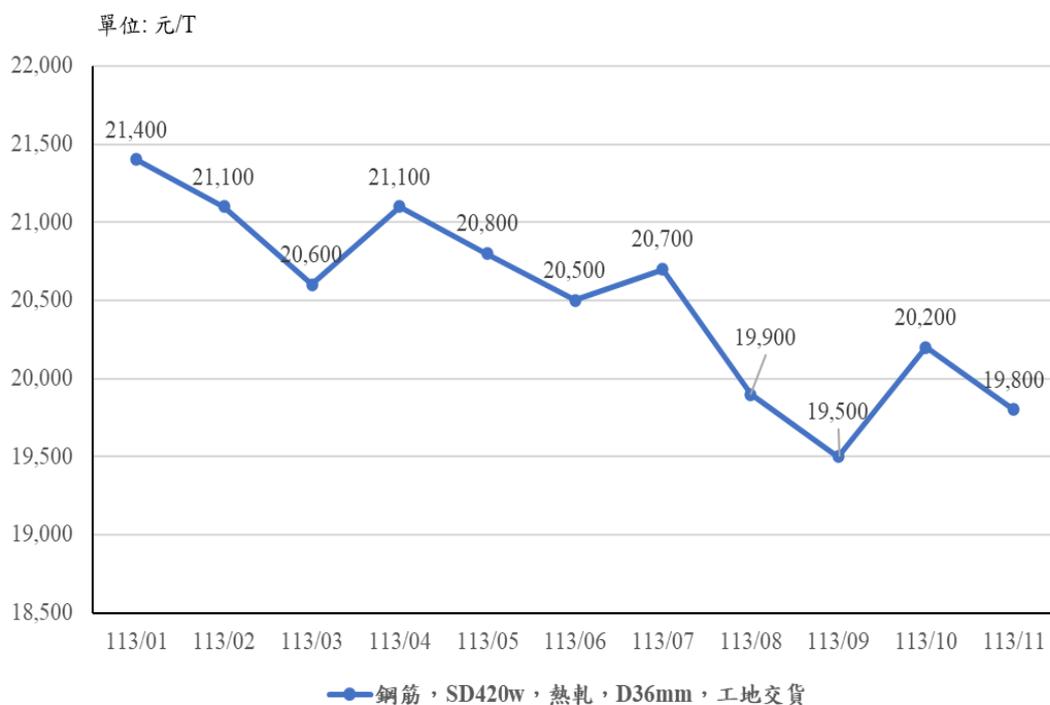


圖 11：本年 1 月至 11 月「SD420w，熱軋，D36mm」價格走勢

### (三) H 型鋼價格

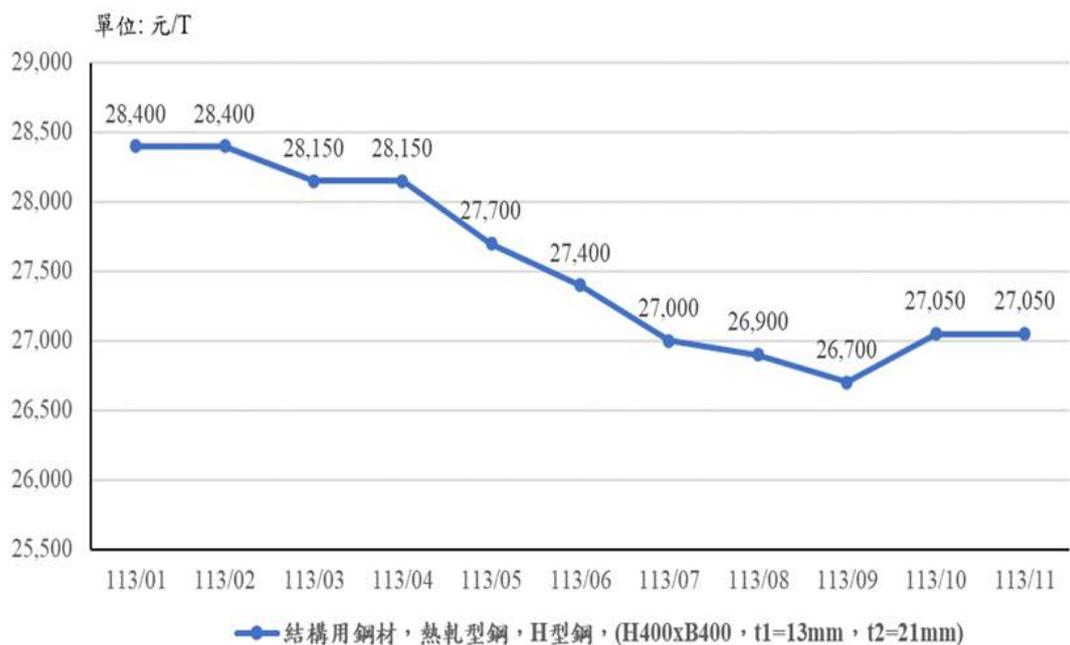


圖 12：本年 1 月至 11 月「結構用鋼材，熱軋型鋼，(H400xB400，t1=13mm，t2=21mm)」價格走勢

### (四) 鋼板價格

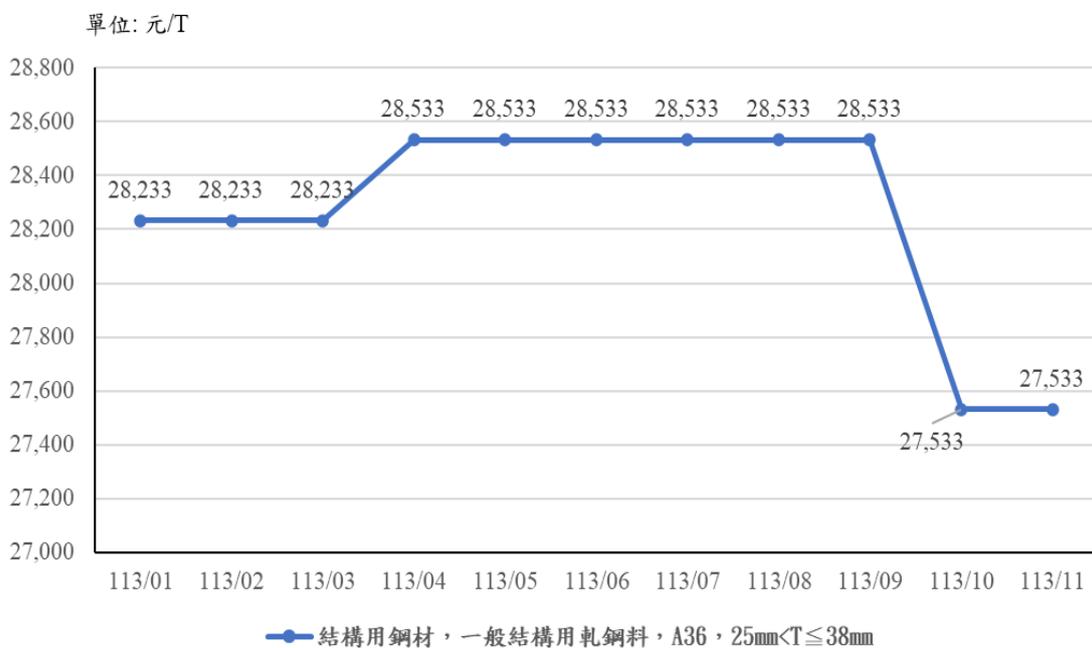


圖 13：本年 1 月至 11 月「結構用鋼材，一般結構用軋鋼料，A36，25mm<T≤38mm」價格走勢

(五) 瀝青混凝土價格 (拌和廠交貨未稅材料價，不含運輸及配比設計費用)

1、粗級配 (粗粒料粒徑 25mm)

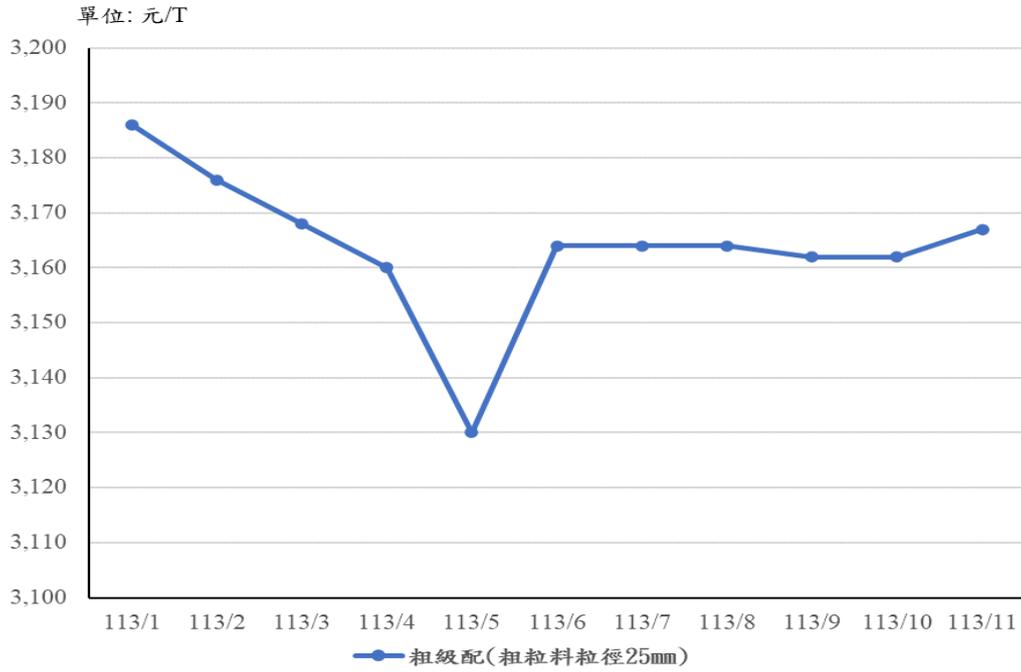


圖 14：本年 1 月至 11 月粗級配(粗粒料粒徑 25mm)

2、密級配 (粗粒料粒徑 19mm)

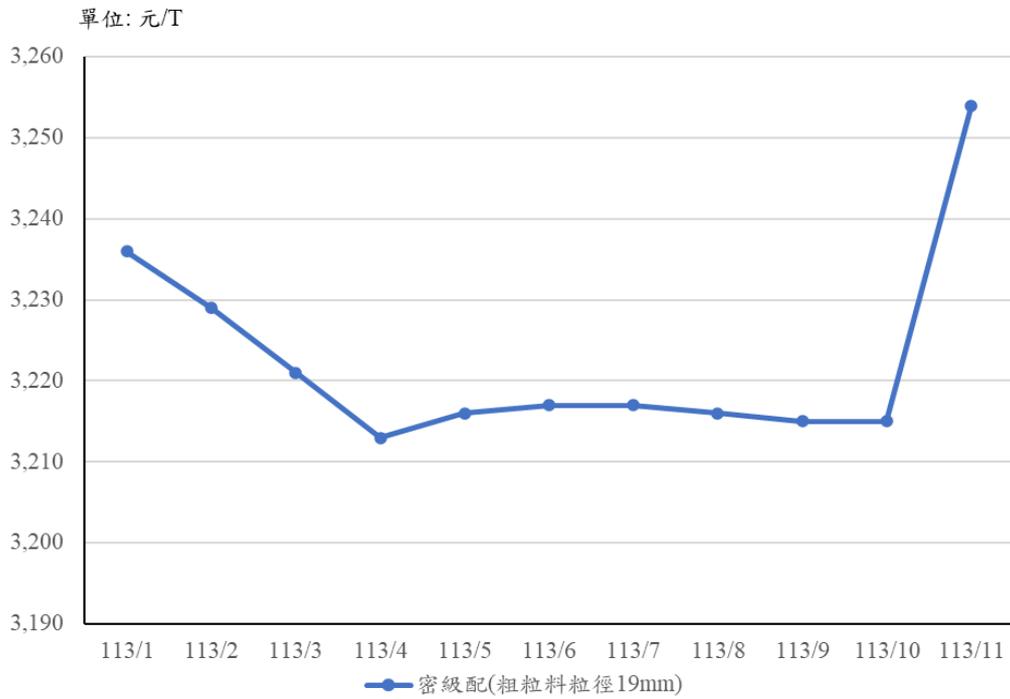


圖 15：本年 1 月至 11 月密級配(粗粒料粒徑 19mm)

四、結論：

- (一) 依據採購主辦機關資料研析結果，經查本年 1 月至 11 月列管案件 104 件中，其流廢標原因為「預算編列合理性或資材市場價格變動之因素」計 65 件，其中大部份主因為「預算編列合理性問題」，誠如表 1 所述 6 種原因，例如利潤編列相對類案較差、過度設計、採購單價未依市場實際行情編列或逐年調整、補助被刪減未相對減少需求而產生單價排擠效應及額外要求辦理請照或民意相關事項等，造成採購案件預算編列不合理，為解決此問題，本小組已提供「本府採購流廢標類別、態樣暨原因及精進措施一覽表」有關工程編列精進措施供各機關參考。

表 1: 本年 1 月至 11 月列管案件因預算編列合理性問題導致流廢標之原因分析

原因	「本府採購流廢標類別、態樣暨原因及精進措施一覽表」前已提供之精進措施
1、利潤編列相較類案較差，造成第 1 次開標廠商家數未達法定家數而流標。	等標期間積極邀請廠商參加投標。
2、採購需求項目設計過多，造成單價排擠以致部分單價低於市場行情。	編列預算應確認採購目的及功能，勿編列與採購目的無關之需求項目，以致壓縮各工項單價或有預算編列不敷使用情形。
3、預算核准至辦理招標作業之期間過長，該期間已有物價上漲情形，但未能及時調整價格或刪減設計項目，以致部分單價低於市場行情。	1、可參酌工程會公共工程價格資料庫、營建物價期刊及政府電子採購網歷史標案類似案件決標單價等資料，並可參照工程會 110 年 12 月 23 日工程企字第 1100101935 號函，以公共工程全生命週期思維務實為考量，在
4、規劃設計單位未依市場行情編列預算。	「計畫階段」、「招標階段」、「履約階段」採取相關策略因應，使各項單價
5、採購單位所提報預算被補助單位刪減，又未按刪減金額比例減少設計需求項目，造成單價排擠以致部分單價低於市場行情。	符合市場行情。 2、於招標前或流標後，發現預算不足擬調整招標預算，其注意事項可參照工程會 112 年 1 月 11 日工程企字第
6、其他原因(例如使用執照審查機關要求增加應辦事項或民眾及民意代表要求變更事項)。	11101007381 號函辦理。

(二) 有關工程預算編列可參考：

- 1、本府主計處每年訂定之「各年度臺中市總預算各機關共同費用編列基準表」係參考主計總處編列之「共同性費用編列基準表」，本府各機關應依上開規定，並配合工程會「一般房屋建築費及辦公室翻修費編列基準使用說明」規定核實編列工程計畫經費。(如參考附件 1)
- 2、上開基準表僅適用於一般房屋建築(不適用特殊構造建築)，按編列基準之單位面積造價係基本需求之直接工程成本，尚須加計專案研析項目、間接工程成本、工程預備費、物價調整費及設計階段作業費用等，始完成工程經費估算，機關應依個案特性、定位、功能、建造標準及市場行情核定編列工程計畫經費(如參考附件 2 工程會相關函釋)。
- 3、各機關預算編列時可參考工程會「公共工程價格資料庫」、「大宗資材市場價格」及主計總處統計專區「營造工程物價指數」資料。
- 4、可參考工程會工程技字第 1120200148 號、工程企字第 1120100389 號及工程企字第 11301003221 號函之相關函釋規定。
- 5、本分析報告將置放於本府採購專區供本府同仁參考。